

# Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 26.8.2011 od 20.00 hod. v místním pohostinství Na Klepandě.

Přítomno: 6 zastupitelů (Roman Svoboda omluven), 6 občanů, 2 hosté.

Veřejné zasedání zahájil starosta obce ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost většiny zastupitelů – zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Požádal paní Renatu Hrdličkovou o přečtení zápisu usnesení z minulého veřejného zasedání. K přečtenému zápisu usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana B.Holečka a M.Bláhu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl návrh programu dnešního veřejného zasedání:

- 1) Výměna oken v budově bývalé školy v Syřenově – výběr dodavatele
- 2) Rozpočtové opatření č. 2
- 3) Předkupní právo obce
- 4) Prodej obecních pozemků
- 5) Zpráva o činnosti na hradě Kumburk a Bradlec
- 6) Veřejnoprávní smlouva s obcí Jinonice
- 7) Žádost o poskytnutí dotace z POV Libereckého kraje na rok 2011
- 8) Různé informace a diskuse
- 9) USNESENÍ č.3/2011
- 10) Závěr

**Výsledek hlasování : Pro 5 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: 1  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Ad 1) Výměna oken v budově bývalé školy v Syřenově – výběr dodavatele**

Starosta informoval o výsledku oslovení celkem 8 firem k zaslání cenových nabídek na nová plastová okna v budově bývalé školy v Syřenově (bez zednických prací – vysekání zděných špalet a začištění). Na výměnu oken za nová plastová byla osloveny tyto firmy: OKAY-Plast s.r.o., Vekra s.r.o., Helios-okna s.r.o., PFT s.r.o. Jičín, Freezart plus s.r.o., Geus okna a.s., Svět oken s.r.o. a Bronislav Bláha. Starosta navrhuje vybrat pana Bronislava Bláhu, protože jeho cenová nabídka byla nejvýhodnější (222.750,-Kč bez DPH u dvojskla) a navrhuje mu zaslat zálohu ve výši 70% tj.156 tis. Kč. Starosta dále navrhuje, aby i zednické práce (vysekání špalet a začištění) provedl pan Bronislav Bláha. Rozsah těchto prací a úprava rozpočtu bude upřesněn na příštím veřejném zasedání podle zjištění skutečného rozsahu prací.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje za dodavatele akce „Výměna oken v budově bývalé školy v Syřenově“ pana Bronislava Bláhu, Stružinec 177, s cenovou nabídkou ve výši 222.750,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím zálohy na tuto akci ve výši cca 70% . Zastupitelstvo obce souhlasí s tím aby i zednické práce u výměny oken provedl pan Bronislav Bláha*

**Výsledek hlasování : Pro 5 členů zastupitelstva , Proti: nikdo Zdrželi se: 1  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Ad 2) Rozpočtové opatření č. 2**

Starosta požádal zastupitele o schválení rozpočtového opatření č. 2:

Dotace na opravu hradu Kumburk: Pol 4116.....	+	360.000,-Kč
Oprava hradu Kumburk § 3322 Pol 5171.....	+	360.000,-Kč
Dotace na sčítání domu, lidu bytu: Pol 4111.....	+	1.138,-Kč
Náklady na sčítání – odměny §6149 Pol. 5021.....	+	900,-Kč
- materiál §6149 Pol. 5139.....	+	238,-Kč
SDH – materiál: §5512 Pol 5139.....	-	41.000,-Kč
- služby: §5512 Pol 5169.....	-	1.000,-Kč
Budovy školy – nová okna: §3612 pol. 6121.....	+	42.000,-Kč

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2*

**Výsledek hlasování : Pro 5 členů zastupitelstva      Proti: nikdo      Zdrželi se: 1**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Ad 3) Předkupní právo obce**

Starosta informoval o vložení předkupního práva v katastru nemovitostí pro obec Syřenov u všech pozemků, které jsou dotčeny veřejně prospěšnými stavbami navrženými Územním plánem Syřenov. Tímto předkupním právem je zatížena i parcela vedená ve zjednodušené evidenci č. 406 v katastrálním území Syřenov a je předmětem prodeje. Starosta navrhuje u prodávané parcely vedené ve zjednodušené evidenci č. 406 v katastrálním území Syřenov předkupní právo obce Syřenov nevyužít. Tímto postupem bude předkupní právo u pozemku zachováno.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce se usneslo ve věci prodeje parcely vedené ve zjednodušené evidenci č. 406 v katastrálním území Syřenov nevyužít předkupního práva obce Syřenov*

**Výsledek hlasování : Pro 6 členů zastupitelstva      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 4) Prodej obecních pozemků**

Starosta obce informoval o tom, že 25.8.2011 byla uzavřena smlouva mezi Obcí Syřenov a Pozemkovým fondem ČR o bezúplatném převodu pozemků na obec Syřenov. Jedná se o pozemky, které byly Územním plánem Syřenov určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou (p.p.č. 589/5....trvalý travní porost o výměře 595 m<sup>2</sup> v katastrálním území Syřenov, která vznikla dělením parcel podle geometrického plánu č. 184-161/2011 nebo stavbou pro bydlení ( p.p.č. 470/35....orná půda o výměře 4364 m<sup>2</sup>, která vznikla dělením a scelováním parcel podle geometrického plánu č. 66-342/2010, p.p.č. 510/8....orná půda o výměře 5301 m<sup>2</sup>, která vznikla dělením a scelováním parcel podle geometrického plánu č. 66-342/2010, a p.p.č. 517/1....trvalý travní porost o výměře 61 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Žďár u Kumburku). Starosta obce navrhuje po provedení vkladu uvedené smlouvy do katastru nemovitostí provést nabídnutí uvedených pozemků pro stavby na bydlení k prodeji zvýšením na úřední desce po dobu 15 dnů

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce prodat p.p.č. 470/35....orná půda o výměře 4364 m<sup>2</sup>, která vznikla dělením a scelováním parcel podle geometrického plánu č. 66-342/2010, p.p.č. 510/8....orná půda o výměře 5301 m<sup>2</sup>, která vznikla dělením a scelováním parcel podle geometrického plánu č. 66-342/2010, a p.p.č. 517/1....trvalý travní porost o výměře 61 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Žďár u Kumburku. Záměr prodeje bude zveřejněn po provedení vkladu Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování : Pro 6 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 5) Zpráva o činnosti na hradě Kumburk a Bradlec**

Pan Tomáš Šimůnek přednesl zprávu o činnosti na hradě Kumburk. Starosta obce informoval o přípravě záchranných prací na zřícenině hradu Bradlec

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce a pana Tomáše Šimůnka o činnosti na hradě Bradlec a na hradě Kumburk*

**Výsledek hlasování : Pro 6 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 6) Veřejnoprávní smlouva s obcí Jinolice**

Starosta přednesl návrh veřejnoprávní smlouvy o zajištění podmínek vzdělávání dětí v mateřské škole Jinolice. V návrhu je uvedeno, že obec Syřenov uhradí obci Jinolice neinvestiční výdaje mateřské školy připadající na jedno dítě tj. 9.829,-Kč. Tento návrh zastupitelstvo obce již 10.6.2011 na svém veřejném zasedání projednalo a s uzavřením smlouvy nesouhlasilo. Byli proto osloveni rodiče, kteří uvedenou školku využívají a jejich návrh je podílet se na příspěvku 50%. Starosta proto navrhuje odsouhlasit příspěvek obci Jinolice na provoz MŠ ve výši 5.000,-Kč

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s obcí Jinolice o zajištění podmínek vzdělávání dětí v mateřské škole Jinolice, kde příspěvek obce Syřenov na provoz této mateřské školy bude 5.000,-Kč.*

**Výsledek hlasování : Pro : 6 zastupitelů      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 7) Žádost o poskytnutí dotace z POV Libereckého kraje na rok 2011**

Starosta informoval o opětovné možnosti podat žádost o poskytnutí dotace z Grantového fondu Libereckého kraje, Program č.17 - Program obnovy venkova, DT 1 – obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti. Starosta navrhuje podat žádost o poskytnutí dotace na akci „Rekonstrukce požární nádrže Syřenov“ v celkových nákladech 625 tis. Kč, z toho požadavek o dotaci bude 500 tis.Kč, podíl obce 125 tis,Kč Kč s tím, že tato akce bude realizována v roce 2012. Na tuto akci navrhuje, aby se zastupitelstvo obce Syřenov usneslo vyčlenit v rozpočtu obce roku 2012 vlastní podíl žadatele ve výši 125 tis. Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Syřenov schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z Grantového fondu Libereckého kraje – Program obnovy venkova –DT 1 – Obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti na investiční akci „Rekonstrukce požární nádrže v Syřenově“ v celkových nákladech 625 tis. Kč, z toho požadavek o dotaci bude 500 tis.Kč, podíl obce 125 tis,Kč Kč s tím, tato akce bude realizována v roce 2012. Na tuto akci se zastupitelstvo obce Syřenov usneslo vyčlenit v rozpočtu obce roku 2012 vlastní podíl žadatele ve výši 125 tis. Kč. Starosta se pověřuje k vypracování žádosti o dotaci a k jejím zaslání na krajský úřad..*

**Výsledek hlasování: Pro: 6 členů zastupitelstva obce      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Ad 8) Různé informace a diskuse**

- Kumburské svítání 10.9.2011
- Samosběr brambor
- Mikroregion Tábor – veřejné zasedání 1.9.2011 od 15 hod. Mlýn Železnice
- Sjezd rodáku Libštátu 27.-28. srpna
- Sjezd rodáků Syřenov 27.8.2011
- Dokumentace starosty pro mimořádné události

\* \* \*

## **Ad 9) Usnesení č. 3/2011 :**

- **Zastupitelstvo obce schvaluje** za dodavatele akce „Výměna oken v budově bývalé školy v Syřenově“ pana Bronislava Bláhu, Stružinec 177, s cenovou nabídkou ve výši 222.750,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím zálohy na tuto akci ve výši 70% tj. 156 tis. Kč. Zastupitelstvo obce souhlasí s tím aby i zednické práce u výměny oken provedl pan Bronislav Bláha
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** rozpočtové opatření č. 2.
- **Zastupitelstvo obce** se usneslo ve věci prodeje parcely vedené ve zjednodušené evidenci č. 406 v katastrálním území Syřenov nevyužít předkupního práva obce Syřenov
- **Zastupitelstvo obce bere na vědomí** zprávu starosty obce a pana Tomáše Šimůnka o činnosti na hradě Bradlec a na hradě Kumburk
- **Zastupitelstvo obce** souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s Obcí Jinolice o zajištění podmínek vzdělávání dětí v mateřské škole Jinolice, kde příspěvek obce Syřenov na provoz této mateřské školy bude 5.000,-Kč.
- **Zastupitelstvo obce souhlasí** se zveřejněním záměru obce prodat p.p.č. 470/35...orná půda o výměře 4364 m<sup>2</sup>, která vznikla dělením a scelováním parcel podle geometrického plánu č. 66-342/2010, p.p.č. 510/8...orná půda o výměře 5301 m<sup>2</sup>, která vznikla dělením a scelováním parcel podle geometrického plánu č. 66-342/2010 a p.p.č. 517/1...trvalý travní porost o výměře 61 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Žďár u Kumburku. Záměr prodeje bude zveřejněn po provedení vkladu Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků do katastru nemovitostí.
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z Grantového fondu Libereckého kraje – Program obnovy venkova –DT 1 – Obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti na investiční akci „Rekonstrukce požární nádrže v Syřenově“ v celkových nákladech 625 tis. Kč, z toho požadavek o dotaci bude 500 tis.Kč, podíl obce 125 tis,Kč Kč s tím, tato akce bude realizována v roce 2012. Na tuto akci se zastupitelstvo obce Syřenov usneslo vyčlenit v rozpočtu obce roku 2012 vlastní podíl žadatele ve výši 125 tis. Kč. Starosta se pověřuje k vypracování žádosti o dotaci a k jejím zaslání na krajský úřad..

**Výsledek hlasování: Pro: 6 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce ve 21:30hod. ukončil.

**Přílohy zápisu:**

*Zápis byl vyhotoven dne 26.8.2011*

*Zapisovatel: ing. Vlastimil Kraus*

Ověřovatelé: Bohumil Holeček.....

Milan Bláha .....

Starosta: Ing. Vlastimil Kraus.....

Místostarostka: Renata Hrdličková .....