

Městský úřad Lomnice nad Popelkou  
odbor vnitřní správy, oddělení stavební úřad  
Husovo náměstí 6, 51251 Lomnice nad Popelkou

Spis. zn.: MULO 1289/2012  
Č.j.: PD 132/2013-Bk  
Vyřizuje: Lukáš Bartoníček  
E-mail: stavebni@mu-lomnice.cz  
Telefon: 481 629 029  
Lomnice nad Popelkou, dne: 11.1.2013

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Lomnice nad Popelkou, odbor vnitřní správy, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **zemní kabelové vedení NN na pozemek p.č. 410/11, Žďár u Kumburku ( stavba č. IV-12-401112 )** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 407/3 (zahrada), 410/11 (trvalý travní porost), 542/1 (ostatní plocha), 410/8 (trvalý travní porost) a stavební parcely parcelní číslo 71 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Žďár u Kumburku a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **zemní kabelové vedení NN na pozemek p.č. 410/11, Žďár u Kumburku ( stavba č. IV-12-401112 )** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 407/3, 410/8, 410/11 a 542/1 a stavební parcely parcelní číslo 71 v kat. území Žďár u Kumburku, kterou podal ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín - Podmokly, 405 02 Děčín takto:

### I.

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

### rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **zemní kabelové vedení NN na pozemek p.č. 410/11, Žďár u Kumburku ( stavba č. IV-12-401112 )** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 407/3 (zahrada), 410/11 (trvalý travní porost), 542/1 (ostatní plocha), 410/8 (trvalý travní porost) a stavební parcely parcelní číslo 71 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Žďár u Kumburku.

#### Stavba obsahuje a bude umístěna:

Nové kabelové vedení NN bude začínat v nové rozpojovací skříně umístěné na stávajícím podpěrném bodě na hranici pozemků p.č. 407/3 a 542/1. Z této rozpojovací skříně bude vyvedeno nové zemní kabelové vedení NN, které vede v zelené části, po pravé straně komunikace na pozemku p.č. 542/1 směrem k novostavbě RD na pozemku p.č. 410/11. Tuto komunikaci dále protlakem přechází a před stávajícím objektem hasičské zbrojnice smyčkuje elektroměrovou skříně umístěnou na hranici pozemků st.p.č. 71 a 410/8. Dále pokračuje opět v zelené části komunikace na pozemku p.č. 542/1, po její levé straně směrem k pozemku p.č. 410/11, kde je následně při hranici pozemků p.č. 542/1 a 410/11 ukončeno v nové přípojkové skříně typu SS200.

Celková délka nové trasy zemního kabelového vedení NN je cca 117 m.

#### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 407/3 (zahrada), 410/11 (trvalý travní porost), 542/1 (ostatní plocha), 410/8 (trvalý travní porost) a stavební parcely parcelní číslo 71 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Žďár u Kumburku, v souladu se situačním výkresem v měř. 1:500 z 10/2012, který je součástí projektové dokumentace ( vypracoval Petr Zemánek, zodpovědný projektant Ing. Roman Kloubec, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0007068 ) ověřené ve společném územním a stavebním řízení. Ověřená projektová dokumentace bude zaslána stavebníkovi ( za stavebníka

bude ověřená projektová dokumentace zaslána na zástupce, tj. AZ Elektrostav a.s., IČ 45149909) po právní moci spojeného územního a stavebního povolení. Jedno vyhotovení bude uloženo u stavebního úřadu MěÚ Lomnice nad Popelkou.

2. Za stavební pozemek se určují části pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 407/3, 410/11, 542/1, 410/8 a stavební parcely parcelní číslo 71 v kat. území Žďár u Kumburku, které budou zastavěny vlastní stavbou.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

#### **Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

CEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín - Podmokly, 405 02 Děčín

## **II.**

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **povoluje**

stavbu: **zemní kabelové vedení NN na pozemek p.č. 410/11, Žďár u Kumburku ( stavba č. IV-12-4011112 )** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 410/11, 542/1, 407/3 a 410/8 v kat. území Žďár u Kumburku v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

#### **Stavba bude provedena:**

Nové vedení bude provedeno zemním kabelem typu AYKY-J 3x120+70 mm<sup>2</sup>.

V rámci této stavby budou současně provedeny udržovací práce na venkovním vedení NN – výměna venkovního vedení NN 1kV ve stávající trase, mezi stávajícími podpěrnými body ozn. č. 4 a 5 vč. výměny těchto podpěrných bodů.

#### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ( z 10/2012, vypracoval Petr Zemánek, zodpovědný projektant Ing. Roman Kloubec, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0007068 ), ověřené ve společném územním a stavebním řízení. Případné odchylky nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na užívání území, ve smyslu změn daných vyhláškou č. 269/2009 Sb. a č. 22/2010 Sb.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, podle situačního výkresu, který je součástí projektové dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, odborně způsobilou osobou a výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. K závěrečné prohlídce bude předložen protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
4. Budou dodrženy podmínky z vyjádření vlastníka pozemků dotčených stavbou, tj. Obec Syřenov, ze dne 1.8.2012, a to:
  - realizací stavby nedojde k poškození povrchu místní komunikace na pozemku p.č. 542/1 a uložení kabelů NN pod místní komunikací bylo provedeno podvrtem
5. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení veškerých podzemních zařízení a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých správců podzemních zařízení a to zejména:
  - vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 11.10.2012; č.j. 174825/12
  - vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 2.7.2012, zn. 0100072428
  - vyjádření Obce Syřenov ze dne 1.8.2012
6. Stavebník odpovídá za případné poškození podzemních zařízení v důsledku stavby. V případě, že umístění stávajících podzemních zařízení neumožní umístit stavbu podle projektové dokumentace, budou zastaveny práce na stavbě a tato skutečnost oznámena stavebnímu úřadu, který rozhodne o dalším postupu.

7. Montážní práce může provádět oprávněná fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů nebo právnická osoba, která má montážní práce jako předmět své činnosti podle zvláštních předpisů.
8. Pracovníci, kteří budou práce provádět, musí být prokazatelně seznámeni s polohou podzemních i nadzemních sítí i jejich ochrannými pásmy.
9. Před záhozem kabelového vedení NN musí být přizváni zástupci majitelů, resp. správců sítí, které byly výkopem odkryty ke kontrole. Výsledek kontroly bude zaznamenán do protokolu a na požádání bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
11. Pro stavbu mohou být použity pouze materiály, u nichž byly ověřeny požadované vlastnosti pro výstavbu. Stavebník bude uchovávat atesty na použité materiály a na požádání je předloží při kolaudačním řízení.
12. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě štítek STAVBA POVOLENA, který obdrží po právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a bude ponechán na místě do kolaudace stavby ( závěrečné kontrolní prohlídky stavby před jejím užíváním ).
13. Na stavbě bude veden stavební deník v rozsahu § 6 vyhl.č. 499/2006 Sb..
14. Zahájení výkopových prací bude písemně oznámeno min. 15 dnů předem všem správcům a majitelům dotčených podzemních sítí, vlastníkům a uživatelům dotčených pozemků. Po dokončení stavby uvede stavebník dotčené pozemky do předešlého stavu a provede vyrovnání případných škod.
15. Stavba bude dokončena do 30.9.2013
16. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Stavební úřad Lomnice nad Popelkou v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, dle § 122 stavebního zákona, vydaného stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby.

Stavební úřad Lomnice nad Popelkou v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

- Závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

#### **Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů :**

ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín - Podmokly, 405 02 Děčín

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

## **Odůvodnění**

Stavební úřad Lomnice nad Popelkou obdržel dne 5.11.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení. Žádosti byly předepsaným způsobem doloženy.

Stavební úřad Lomnice nad Popelkou dne 12.11.2012 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádosti ve společném řízení vedené dále pod spis. zn. MULO 1289/2012, dále opatřením ze dne 19.11.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 13.12.2012

konané v místě stavby.

Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol.

#### **K záměru se vyjádřily:**

- Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, závazné stanovisko č.j. ŽP/1855/12 ze dne 12.7.2012
- Městský úřad Semily, odbor školství, kultury a vnějších vztahů, č.j. OŠKVV/323/12 ze dne 11.7.2012
- Muzeum Českého ráje (IČO 00085804), vyjádření č.j. 293-5.1./12 z 18.07.2012
- Městský úřad Lomnice nad Popelkou, odbor vnitřní správy, rozhodnutí č.j. MULO 1168/2012/3 z 11.10.2012
- Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, závaz. stanovisko č.j. 4790/21172-ÚP/2012-1420 z 27.7.2012
- Policie České republiky, kraj. řed. policie Lib. kraje, úz. odbor Semily, č.j. KRPL-69073/ČJ-2012-181106

Jejich stanoviska, která nejsou záporná ani protichůdná, byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek provádění stavby.

#### **Vypořádání s námítkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

#### **Vyhodnocení připomínek veřejnosti územního řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

#### **Seznam všech účastníků územního řízení:**

ČEZ Distribuce, a. s., Obec Syřenov, Jan Pelčák, Daniela Pelčáková, Jitka Vojtíšková.

#### **Seznam všech účastníků stavebního řízení:**

ČEZ Distribuce, a. s., Obec Syřenov, Jan Pelčák, Daniela Pelčáková, Jitka Vojtíšková, Telefónica O2 Czech Republic a.s.

#### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona, při stanovení okruhu účastníku stavebního řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

## **POUČENÍ**

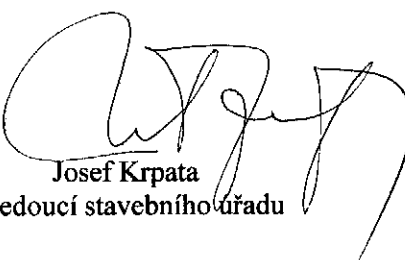
Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec

Odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem má odkladný účinek vůči rozhodnutí s navazujícím výrokem. Jestliže byla odvoláním napadena obě tato rozhodnutí a nebude –li věc vyřízena podle § 87 správního řádu, správní orgán řízení o odvolání proti rozhodnutí s navazujícím výrokem přeruší až do doby skončení řízení o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem. Jestliže bylo odvoláním napadeno pouze rozhodnutí s podmiňujícím výrokem, nabývá rozhodnutí s navazujícím výrokem právní moci dnem nabytí právní moci rozhodnutí o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem. Zrušení nebo změna rozhodnutí s podmiňujícím výrokem je důvodem k obnově řízení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý z účastníků obdržel jeden stejnopis.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci..



  
Josef Krpata  
vedoucí stavebního úřadu

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.**  
**Patnáctý den vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Syřenov je dnem doručení**

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby**

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín - Podmokly, 405 02 Děčín  
prostřednictvím zástupce: AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk 1  
Obec Syřenov, Syřenov 68, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Doručení veřejnou vyhláškou:

Jan Pelčák, Teplická 280/20, Praha - Střížkov, 190 00 Praha  
Daniela Pelčáková, Teplická 280/20, Praha - Střížkov, 190 00 Praha  
Jitka Vojtíšková, gen.Ludvíka Svobody 1243, 512 51 Lomnice nad Popelkou  
- ostatní účastníci dle § 85 odst. (2) písm. b) stavebního zákona

### **Účastníci řízení - stavební řízení**

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín - Podmokly, 405 02 Děčín  
prostřednictvím zástupce: AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk 1  
Obec Syřenov, Syřenov 68, 512 51 Lomnice nad Popelkou  
Jan Pelčák, Teplická 280/20, Praha - Střížkov, 190 00 Praha  
Daniela Pelčáková, Teplická 280/20, Praha - Střížkov, 190 00 Praha  
Jitka Vojtíšková, gen.Ludvíka Svobody 1243, 512 51 Lomnice nad Popelkou  
Telefónica O2 Czech Republic. a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí ( doručení jednotlivě )**

Obecní úřad Syřenov, Syřenov 68, 512 51 Lomnice nad Popelkou

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Městský úřad - stavební úřad, oddělení územního plánování, Husova 82, 513 13 Semily

Městský úřad Semily - odbor životního prostředí, Husova 82, 513 13 Semily

Pozemkový úřad Semily, Bítouchovská 1, 513 01 Semily

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17, odst. 1 písm. i) sazebníku 3000,- Kč byl zaplacen dne 9.1.2013.