

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 24.4.2015 od 19.00 hod. v místním pohostinství Klepanda.

Přítomno: 7 členů obecního zastupitelstva (plný počet), 11 občanů, 5 hostů

Veřejné zasedání zahájil starosta obce ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost všech zastupitelů. Požádal paní R.Hrdličkovou o přečtení zápisu usnesení z minulého veřejného zasedání. K přečtenému zápisu usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana B.Holečka a M Bláhu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl následující program dnešního veřejného zasedání:

- 1) Schválení Obecně závazné vyhlášky č.1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Syřenov
- 2) Výběr dodavatele na opravu hradu Kumburk v roce 2015 – Velká věž
- 3) Prodej obecního pozemku
- 4) Předkupní právo obce Syřenov u p.p.č. 3125 v katastrálním území Žďár u Kumburku a u p.p.č. 2027 a p.p.č. 2028 v katastrálním území Syřenov.
- 5) Různé informace a diskuse
- 6) Rekapitulace usnesení
- 7) Závěr

Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Zdrželi se: nikdo

* * *

Ad 1) Schválení Obecně závazné vyhlášky č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Syřenov

Starosta obce přednesl znění Obecně závazné vyhlášky č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Syřenov.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Vyhláška bude vyvěšena na úřední desce obecního úřadu a účinnosti nabyde patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení. Znění vyhlášky je uvedeno v příloze č. 1 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Syřenov.

Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 2) Výběr dodavatele na opravu hradu Kumburk v roce 2015 – Velká věž

Starosta informoval o obeslání 3 firem se žádostí o zaslání cenových nabídek na akci „Oprava severovýchodní zdi Velké věže“ v areálu hradu Kumburk, která by se měla v případě poskytnutí příspěvku ministerstva kultury v tomto roce uskutečnit. Starosta navrhuje vybrat za dodavatele akce „**Oprava severovýchodní zdi Velké věže**“ v areálu hradu Kumburk jako veřejné zakázky malého rozsahu firmu **OMICRON stavitelství CZ s.r.o.** se sídlem T.G.Masaryka 536, 570 01 Litomyšl, IČ: 03228274, kde pracuje pan Tomáš Šimůnek, který jako fyzická osoba na hradě Kumburk opravy prováděl v minulých letech a jsou s ním velmi dobré zkušenosti. Za výše uvedenou firmu bude mít pan Šimůnek opravu hradu Kumburk v roce 2015 na starosti. Nabídnutá cena provedení akce je 450.000 Kč včetně DPH. Zbylé dvě oslovené firmy v odpovědi uvedly, že se akce nemohou z důvodu pracovní vytíženosti zúčastnit. Akce bude provedena v případě poskytnutí příspěvku z Programu záchrany architektonického dědictví v roce 2015

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje za dodavatele akce „Oprava severovýchodní zdi Velké věže“ v areálu hradu Kumburk v roce 2015 firmu **OMICRON stavitelství CZ s.r.o.** se sídlem T.G.Masaryka 536, 570 01 Litomyšl, IČ: 03228274.*

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo, kde bude mimo jiná ustanovení i podmínka obce Syřenov, že realizace této akce bude v případě poskytnutí příspěvku z programu záchrany architektonického dědictví.

Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Ad 3) Prodej obecního pozemku

Starosta obce přečetl žádost paní Krejčířikové o odkoupení části p.p.č. 3135 v katastrálním území Žďár u Kumburku, který přímo sousedí s p.p.č. 3125, který je v jejím vlastnictví. Tato část byla geometrickým plánem č. 96-1406/2015 oddělena pod označením „a“ o výměře 521 m². Protože bylo provedeno zveřejnění záměru prodeje tohoto pozemku a to vyvěšením na úřední desce obecního úřadu po dobu delší 15 ti dnů, starosta navrhuje oddělenou část paní Krejčířikové prodat. Starosta navrhuje prodej uvedeného pozemku za stejných cenových podmínek jako u prodeje p.p.č. 3125 tj. za 60 Kč/ m². Pan Radek Fejfar navrhuje prodat uvedený pozemek za vyšší cenu a to za 80 Kč/ m². Protože jsou podány dva návrhy, bude hlasováno postupně dle předložených návrhů. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem části p.p.č. 3135 v katastrálním území Žďár u Kumburku, která je geometrickým plánem č. 96-1406/2015 označena pod písmenem „a“ o výměře 521 m² paní Naděždě Marii Krejčířikové a to za kupní cenu 60 Kč Kč/ m²tj. celkem za 31.260,-Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní ceny a k provedení vkladu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 1 člen zastupitelstva obce (Kraus), Proti: 6, Zdrželi se: nikdo
Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem části p.p.č. 3135 v katastrálním území Žďár u Kumburku, která je geometrickým plánem č. 96-1406/2015 označena pod písmenem „a“ o výměře 521 m² paní Naděždě Marii Krejčířikové a to za kupní cenu 80 Kč Kč/ m²tj. celkem za 41.680,-Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní ceny a k provedení vkladu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 6 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: 1 (Kraus)
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 4) Předkupní právo obce Syřenov u p.p.č. 3125 v katastrálním území Žďár u Kumburku a u p.p.č. 2027 a p.p.č. 2028 vše v katastrálním území Syřenov.

Starosta informoval o žádosti paní Naděždy Krejčířikové o zrušení předkupního práva obce u p.p.č. 3125 v katastrálním území Syřenov. Toto předkupní právo bylo sjednáno kupní smlouvou ze dne 4.12.2013 a to odstavcem III, kde se prodávající i kupující dohodli na zřízení předkupního závazkového práva obce Syřenov k p.p.č. 3125. Paní Krejčířiková chce na uvedeném pozemku provést stavbu rodinného domu – byl již vydán územní souhlas a předkupní právo komplikuje poskytnutí hypotéčního úvěru. Paní Krejčířiková proto žádá o zrušení předkupního práva obce Syřenov k p.p.č. 3125 v katastrálním území Žďár u Kumburku. Starosta navrhuje žádosti paní Krejčířikové vyhovět. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením předkupního závazkového práva obce Syřenov k p.p.č. 3125 v katastrálním území Žďár u Kumburku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k vypracování dodatku kupní smlouvy ze dne 4.12.2013, kterým se zruší odstavec III této smlouvy a pověřuje ho k podpisu tohoto dodatku.

Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva, Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Starosta dále informoval o žádosti pana Luďka Běhounka o zrušení předkupního práva obce Syřenov na p.p.č. 2027 a p.p.č. 2028 vše v katastrálním území Syřenov. Pan Běhounek upustil od výstavby rodinného domu, ale má na uvedených pozemcích vynaložené náklady na zemní úpravy. Pozemek by chtěl prodat dalšímu zájemci. Starosta navrhuje žádosti pana Běhounka vyhovět za předpokladu doplacení kupní ceny nabyvatelem do výše 60 Kč / m² tj. 40 Kč/m² tj. celkem 55.080,-Kč. Pan Radek Fejfar navrhuje žádosti pana Běhounka vyhovět za předpokladu doplacení kupní ceny nabyvatelem do výše 80 Kč / m² tj. 60 Kč/m² tj. celkem 82.620,-Kč.

Protože jsou podány dva návrhy, bude hlasováno postupně dle předložených návrhů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zastupitelstvo obce souhlasí se zánikem předkupního práva obce Syřenov k p.p.č. 2027 a p.p.č. 2028 vše v katastrálním území Syřenov za předpokladu doplacení kupní ceny nabyvatelem do výše 60 Kč / m² tj. celkem 55.080,-Kč.

**Výsledek hlasování : Pro 1 (Kraus) členů zastupitelstva, Proti: 5, Zdrželi se: 1 (Hrdličková)
Usnesení nebylo schváleno.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zastupitelstvo obce souhlasí se zánikem předkupního práva obce Syřenov k p.p.č. 2027 a p.p.č. 2028 vše v katastrálním území Syřenov za předpokladu doplacení kupní ceny nabyvatelem do výše 80 Kč / m² tj. celkem 82.620,-Kč.

**Výsledek hlasování : Pro 5 členů zastupitelstva, Proti: 1 (Kraus), Zdrželi se: 1 (Hrdličková)
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 12) Různé informace a diskuse

Starosta informoval o:

- Stav účtů obce Syřenov
- Oprava silnice III 2849 mezi Ploužnicí a Klepandou
- Informace o kontrole hospodaření

* * *

Ad 13) Rekapitulace USNESENÍ z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 24.4.2015:

- *Zastupitelstvo obce **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Syřenov.*
- ***Zastupitelstvo obce schvaluje** za dodavatele akce „**Oprava severovýchodní zdi Velké věže**“ v areálu hradu Kumburk v roce 2015 firmu **OMICRON stavitelství CZ s.r.o.** se sídlem T.G.Masaryka 536, 570 01 Litomyšl, IČ: 03228274. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo, kde bude mimo jiná ustanovení i podmínka obce Syřenov, že realizace této akce bude v případě poskytnutí příspěvku z programu záchrany architektonického dědictví.*
- *Zastupitelstvo obce **souhlasí** s prodejem části p.p.č. 3135 v katastrálním území Žďár u Kumburku, která je geometrickým plánem č. 96-1406/2015 označena pod písmenem „a“ o výměře 521 m² paní Naděždě Marii Krejčířkové a to za kupní cenu 80 Kč Kč/ m² tj. celkem 41.680,-Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní ceny a k provedení vkladu do katastru nemovitostí.*
- *Zastupitelstvo obce **souhlasí** se zrušením předkupního závazkového práva obce Syřenov k p.p.č. 3125 v katastrálním území Žďár u Kumburku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k vypracování dodatku kupní smlouvy ze dne 4.12.2013, kterým se zruší odstavec III této smlouvy a pověřuje ho k podpisu tohoto dodatku.*
- *Zastupitelstvo obce **souhlasí** se zánikem předkupního práva obce Syřenov k p.p.č. 2027 a p.p.č. 2028 vše v katastrálním území Syřenov za předpokladu doplacení kupní ceny nabyvatelem do výše 80 Kč Kč/ m² tj celkem 82.620,-Kč*

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce ve 20:00 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

- *Obecně závazná vyhláška č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Syřenov*

Zápis byl vyhotoven dne 24.4.2015

Zapisovatel: ing. Vlastimil Kraus

Ověřovatelé:	Bohumil Holeček.....
	Milan Bláha
Starosta:	Ing. Vlastimil Kraus.....
Místostarostka:	Renata Hrdličková

Razítko obce

OBEC SYŘENOV

Obecně závazná vyhláška č. 1/2015,

o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Syřenov

Zastupitelstvo obce Syřenov se na svém zasedání dne 24.4.2015 usnesením č.3/2015 usneslo vydat podle ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Základní ustanovení

Tato vyhláška stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Syřenov.

Čl. 2

Třídění komunálního odpadu

(1) Komunální odpad se třídí na složky:

- a) papír,
- b) sklo, které se třídí na:
 - i. sklo barevné,
 - ii. sklo bílé,
- c) plasty,
- d) kovy,
- e) biologicky rozložitelný odpad rostlinného původu,
- f) nebezpečný odpad,
- g) objemný odpad,
- h) směsný odpad.

(2) Objemný odpad je takový odpad, který vzhledem ke svým rozměrům nemůže být umístěn do sběrných nádob a pytlů (např. koberce, matrace, nábytek).

(3) Směsný odpad je zbylý komunální odpad po stanoveném vytřídění dle odst. 1 písm. a) až g).

(4) Oddělené soustředování složek komunálního odpadu se provádí prostřednictvím sběrných nádob (zvláštních a typizovaných), velkoobjemových kontejnerů a pytlů, do kterých mohou být odkládány pouze složky komunálního odpadu, pro který jsou určeny.

Čl. 3

Oddělené soustředování složek komunálního odpadu

- (1) **Zvláštní sběrné nádoby** (kontejnery) označené logem oprávněné osoby a příslušnými nápisy jsou určeny k odkládání:
 - a) **papíru** - barva modrá,
 - b) **skla barevného** – barva zelená,
 - c) **skla bílého** – barva bílá,
 - d) **plastů** – barva žlutá,
 - e) **kovů** – barva šedá.
- (2) Zvláštní sběrné nádoby jsou umístěny na následujících stanovištích:
 - a) u prodejny v části obce Syřenov,
 - b) u autobusové zastávky v části obce Žďár u Kumburku.
- (3) Oddělené soustředování **biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu** je zajišťováno od 1. dubna do 31. října na adrese Kampelíkova ulice, Lomnice nad Popelkou¹⁾, a to přímo do zvláštních sběrných nádob k tomuto sběru určených.
- (4) Oddělené soustředování **nebezpečného odpadu** je zajišťováno dvakrát ročně mobilním svozem. Nebezpečný odpad je odebírán na předem vyhlášených přechodných stanovištích, a to přímo do zvláštních sběrných nádob k tomuto sběru určených. Obec o termínech a místech sběru informuje vyvěšením oznámení na úřední desce obecního úřadu, na výleповých plochách, na webových stránkách obce a v místním rozhlase.

Čl. 4

Oddělené soustředování objemného odpadu

Oddělené soustředování **objemného odpadu** je zajišťováno dvakrát ročně mobilním svozem. Objemný odpad je odebírán na předem vyhlášených přechodných stanovištích, a to přímo do **velkoobjemového kontejneru** k tomuto sběru určenému. Obec o termínech a místech sběru informuje vyvěšením oznámení na úřední desce obecního úřadu, na výleповých plochách, na webových stránkách obce a v místním rozhlase.

Čl. 5

Oddělené soustředování směsného odpadu

- (1) Směsný odpad se shromažďuje do:
 - a) **typizovaných sběrných nádob** - popelnice a kontejnery označené logem oprávněné osoby,
 - b) **pytlů** označených logem oprávněné osoby a příslušnými nápisy, určených ke shromažďování směsného odpadu produkovaného v místech těžko

¹⁾ Obec Syřenov uzavřela písemnou smlouvu s Technickými službami Města Lomnice nad Popelkou, a to v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 písm. w) a § 16 zákona o odpadech.

přístupných svozové technice a dále pro případy, kdy pro odložení směsného odpadu nepostačuje typizovaná sběrná nádoba,

- c) **odpadkových košů**, které jsou zvláštními sběrnými nádobami sloužícími pro odkládání drobného směsného odpadu a které jsou umístěny na veřejných prostranstvích v obci.
- (2) Stanoviště sběrných nádob a pytlů je místo, kde jsou trvale nebo přechodně umístěny za účelem odstranění směsného odpadu oprávněnou osobou. Stanoviště jsou individuální nebo společná pro více uživatelů.
- (3) Pytle je možné vyzvednout na obecním úřadě. Po jejich naplnění a zavázání se odkládají v den svozu na nejbližší stanoviště sběrných nádob.

Čl. 6 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 1/2014, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Syřenov, ze dne 26. září 2014.

Čl. 7 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

.....
Renata Hrdličková
místostarostka

.....
Ing. Vlastimil Kraus
starosta

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne: 27.5.2015
Zveřejnění vyhlášky bylo shodně provedeno na elektronické úřední desce.

Sejmuto z úřední desky obecního úřadu dne: