

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 22.6.2012 od 20.00 hod. v místním pohostinství Na Klepandě.

Přítomno: 6 zastupitelů (Roma Svoboda omluven), 2 občané, 1 host

Veřejné zasedání zahájil starosta obce ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny všech zastupitelů. Požádal paní R.Hrdličkovou o přečtení zápisu usnesení z minulého veřejného zasedání. K přečtenému zápisu usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana B.Holečka a M Bláhu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl následující program dnešního veřejného zasedání:

- 1) Rozpočtové opatření č.2
- 2) Prodej obecních pozemků
- 3) Bezúplatný převod pozemku ze státu na Obec Syřenov
- 4) Projednání a schválení dodavatele akce oprava vodovodu Žďár
- 5) Předkupní právo obce
- 6) Různé informace a diskuse
- 7) USNESENÍ 3/2012
- 8) Závěr

**Výsledek hlasování : Pro 6 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 1) Rozpočtové opatření č. 2

Starosta požádal zastupitele o schválení rozpočtového opatření č. 2
Rozpočtové opatření se týká poskytnutí dotace na rekonstrukci požární nádrže, kde již byla uzavřena smlouva o poskytnutí dotace ve výši celkem 500 tis. Kč.....na příjmové straně se navyšuje položka investiční dotace **o 500 tis. Kč**
a zároveň na výdajové straně se navyšují náklady na rekonstrukci požární nádrže... par.5512 pol.6121 a to o **částku 500 tis. Kč**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2

**Výsledek hlasování : Pro 6 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 2) Prodej obecních pozemků

Starosta informoval o postupu v prodeji pozemků, které obec Syřenov získala bezúplatným převodem od Pozemkového fondu ČR. Zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání dne 9.12.2011 rozhodlo o prodeji části pozemků – byl vypracován geometrický plán a převodní smlouva je připravena k podpisu. Na základě tohoto geometrického plánu byly odděleny pozemky, které budou předmětem směny pozemků s vlastníkem paní Valentovou. Aby byly dodrženy podmínky stanovené zákonem o obcích, musí být zveřejněn záměr prodeje – směny uvedených pozemků po dobu delší 15-ti dnů na úřední desce Obce Syřenov. Starosta proto navrhuje zveřejnit záměr obce Syřenov směnit p.p.č. 535/3....ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 255 m², p.p.č.535/5.... ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 74 m², p.p.č. 533/5travní porost o výměře 87 m² a p.p.č.470/37....orná půda o výměře 213 m² vše v katastrálním území Žďár u Kumburku, které vznikly dělením a scelováním pozemkových parcel podle geometrického plánu č. 69-553/2012 za p.p.č. 470/2....orná půda o výměře 1258 m² v katastrálním území Žďár u Kumburku, který je ve spoluvlastnictví paní Taťany Valentové a pana Ing. Arch. Jana Nepomuckého s finančním dorovnáním

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce směnit p.p.č. 535/3....ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 255 m², p.p.č.535/5.... ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 74 m², p.p.č. 533/5travní porost o výměře 87 m² a p.p.č.470/37....orná půda o výměře 213 m² vše v katastrálním území Žďár u Kumburku, které vznikly dělením a scelováním pozemkových parcel podle geometrického plánu č. 69-553/2012 za p.p.č. 470/2....orná půda o výměře 1258 m² v katastrálním území Žďár u Kumburku s finančním dorovnáním.

Výsledek hlasování: Pro: 6 členů zastupitelstva obce Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Starosta přečetl žádost pana Lukáše Mizery bytem Syřenov 23 o odkoupení p.p.č. 7... travní porost o výměře 238 m² v katastrálním území Syřenov. Starosta upozornil, že se v dnešním projednání bude hlasovat o zveřejnění záměru prodeje uvedeného pozemku vyvěšením na úřední desce po dobu delší 15-dnů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce prodat p.p.č. 7...travní porost o výměře 238 m² v katastrálním území Syřenov.

Výsledek hlasování: Pro: 6 členů zastupitelstva obce Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Starosta přečetl žádost pana ing. Libora Krause bytem Nová Ves nad Popelkou 165 o odkoupení p.p.č. 812... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 288 m², p.p.č. 814... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 155 m², p.p.č. 815/2... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 191 m², p.p.č. 816/6... ostatní plocha-neplošná půda o výměře 111 m² a parcelu vedenou ve zjednodušené evidenci číslo 432/2 o výměře 113 m² vše v katastrálním území Syřenov. Starosta upozornil, že se v dnešním projednání bude hlasovat o zveřejnění záměru prodeje uvedených pozemků vyvěšením na úřední desce po dobu delší 15-dnů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce prodat p.p.č. 812... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 288 m², p.p.č. 814... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 155 m², p.p.č. 815/2... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 191 m², p.p.č. 816/6... ostatní plocha-neplošná půda o výměře 111 m² a parcelu vedenou ve zjednodušené evidenci číslo 432/2 o výměře 113 m² vše v katastrálním území Syřenov.

Výsledek hlasování: Pro: 6 členů zastupitelstva obce Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 3) Bezúplatný převod pozemku ze státu na obec Syřenov

Starosta informoval o žádosti, kterou obec Syřenov na základě usnesení zastupitelstva ze dne 10.6.2011 požádala Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatné převedení p.p.č. 792/1 v katastrálním území Syřenov. Na uvedeném pozemku se nachází místní komunikace ve smyslu ust. § 6 zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění. Na základě uvedené žádosti byl Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových připraven návrh smlouvy č. UZSVM/HSM/1552/2012-HSMM o bezúplatném převodu p.p.č. 792/1 v katastrálním území Syřenov do vlastnictví Obce Syřenov. Starosta obce žádá zastupitelstvo obce Syřenov o schválení tohoto návrhu smlouvy
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. UZSVM/HSM/1552/2012-HSMM o bezúplatném převodu p.p.č. 792/1 v katastrálním území Syřenov do vlastnictví Obce Syřenov. Starosta obce se pověřuje k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 4 Projednáání a schválení dodavatele akce „oprava vodovodu Žďár“

Starosta informoval o rozpočtem obce schválené akci „oprava vodovodu Žďár“. Jedná se o zakázku malého rozsahu a starosta navrhuje oslovit k zajištění uvedené akce následující firmy a to podle druhu techniky, která může v daném úseku práce provádět:

Výkopové práce - přístupný terén: ZEOS Lomnice a.s., Lomnice n.P. IČ: 25297473

- svažité terén : Vladimír Bagin, Semily, IČ: 68256353

- terén v zahradách: Robert Prokůpek, Žlábek, IČ: 64240304

Dodávky materiálu: stavebniny Palounek, Lomnice n.P, IČ: 25933116

KrVaK s.r.o., Horní Branná, IČ: 27494764

Vladimír Hošek, Nedvězí, IČ:105086635

Montážní práce: Zdeněk Saska, Lomnice nad Popelkou, IČ: 47482621

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele k zajištění akce „oprava vodovodu Žďár“ dle návrhu starosty obce.

Výsledek hlasování : Pro 6 členů zastupitelstva Proti:nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 5) Předkupní právo obce

Starosta informoval o vložení předkupního práva v katastru nemovitostí pro obec Syřenov u všech pozemků, které jsou dotčeny veřejně prospěšnými stavbami navrženými Územním plánem Syřenov. Tímto předkupním právem jsou zatíženy i p.p.č. 465 a p.p.č. 468 vše v katastrálním území Syřenov, které budou předmětem prodeje nebo darování a p.p.č. 410/11 a p.p.č. 410/12 vše v katastrálním území Žďár u Kumburku, kde bude probíhat výstavba rodinného domu a vlastník z důvodu ručení žádá o to, aby se obec Syřenov předkupního práva vzdala a požádala o jeho výmaz. Starosta navrhuje u p.p.č 465 a p.p.č. 468 vše v katastrálním území Syřenov předkupní právo obce Syřenov nevyužít a u p.p.č. 410/11 a p.p.č. 410/12 vše v katastrálním území Žďár u Kumburku starosta navrhuje, aby se Obec Syřenov předkupního práva vzdala a požádala o jeho výmaz.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se usneslo ve věci prodeje nebo darování p.p.č. 465 a p.p.č. 468 vše v katastrálním území Syřenov nevyužít předkupního práva obce Syřenov

Zastupitelstvo obce se usneslo vzdát se předkupního práva Obce Syřenov u p.p.č. 410/11 a 410/12 vše v katastrálním území Žďár u Kumburku a u těchto pozemků požádat o jeho výmaz.

Výsledek hlasování : Pro 6 členů zastupitelstva Proti:nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 6) Různé informace a diskuse

- Starosta informoval o postupu rekonstrukce požární nádrže- byla uzavřena smlouva o poskytnutí dotace prostřednictvím Libereckého kraje a na základě této smlouvy byla naší obci na účet převedena 1. částka dotace...450 tis. Kč tj. 90% z celkové přislíbené dotace, zbylá část 50 tis. bude naší obci poukázána po ukončení akce. Vybraný dodavatel zahájil práce koncem měsíce května, stavba by měla být ukončena začátkem měsíce červenec.
- Starosta informoval o výstavě fuchsií, kterou už tradičně uspořádá pan Sucharda v Újezdci od 5. do 15.července
- Starosta informoval o dalším kole projednávání návrhu KPÚ Syřenov, které se uskuteční v pátek 29.6.2012 na OÚ Syřenov – místnost knihovny od 10:00 hod.

ad 7) USNESENÍ č.3/2012

- *Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2*
- *Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce směniti p.p.č. 535/3....ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 255 m², p.p.č.535/5.... ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 74 m², p.p.č. 533/5travní porost o výměře 87 m² a p.p.č.470/37....orná půda o výměře 213 m² vše v katastrálním území Žďár u Kumburku, které vznikly dělením a scelováním pozemkových parcel podle geometrického plánu č. 69-553/2012 za p.p.č. 470/2....orná půda o výměře 1258 m² v katastrálním území Žďár u Kumburku s finančním dorovnáním.*
- *Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat p.p.č. 7...travní porost o výměře 238 m² v katastrálním území Syřenov.*
- *Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce prodat p.p.č. 812... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 288 m², p.p.č. 814... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 155 m², p.p.č. 815/2... ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 191 m², p.p.č. 816/6... ostatní plocha-neplodná půda o výměře 111 m² a parcelu vedenou ve zjednodušené evidenci číslo 432/2 o výměře 113 m² vše v katastrálním území Syřenov.*
- *Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. UZSVM/HSM/1552/2012-HSMM o bezúplatném převodu p.p.č. 792/1 v katastrálním území Syřenov do vlastnictví Obce Syřenov. Starosta obce se pověřuje k podpisu této smlouvy.*
- *Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele k zajištění akce „oprava vodovodu Žďár“ dle návrhu starosty obce.*
- *Zastupitelstvo obce se usneslo ve věci prodeje nebo darování p.p.č. 465 a p.p.č. 468 vše v katastrálním území Syřenov nevyužít předkupního práva Obce Syřenov*
- *Zastupitelstvo obce se usneslo vzdát se předkupního práva Obce Syřenov u p.p.č. 410/11 a 410/12 vše v katastrálním území Žďár u Kumburku a u těchto pozemků požádat o jeho výmaz.*

Výsledek hlasování: Pro: 6 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce ve 21:00 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

Zápis byl vyhotoven dne 22.6.2012

Zapisovatel: ing. Vlastimil Kraus

Ověřovatelé:	Bohumil Holeček.....
	Milan Bláha
Starosta:	Ing. Vlastimil Kraus.....
Místostarostka:	Renata Hrdličková